

**Uitnodiging van de Vereniging JOJ voor het seminar
Inleiding Vastgoedfiscaliteiten**

Datum:	Donderdag 28 oktober 2021
Tijd:	13:45 – 16.25 uur
Locatie:	West-Indisch Huis Herenmarkt 99, Amsterdam
Spreeker:	Prof. dr. B.G. van Zadelhoff
Opleidingspunten:	2 NOvA en KNB

Inleiding

In de vastgoedpraktijk speelt fiscaliteit een belangrijke rol. Bij aankoop, exploitatie en verkoop van vastgoed moet rekening worden gehouden met allerlei fiscale aspecten.

Tijdens het seminar 'Inleiding Vastgoedfiscaliteiten' zal, aan de hand van de regelgeving, jurisprudentie en diverse casusposities, worden ingegaan op deze fiscale aspecten. Hierbij zullen de belangrijkste aandachtspunten en actualiteiten ten aanzien van de omzet- en overdrachtsbelasting behandeld worden. Er zal onder andere specifieke aandacht worden besteed aan vragen als (i) wanneer is de overdracht van vastgoed belast met BTW en/of overdrachtsbelasting? (ii) wanneer is sprake van een woning? en (iii) wat zijn de fiscale aandachtspunten bij transformatie van vastgoed? Daarnaast zal er tijdens het seminar ook voldoende gelegenheid worden geboden om zelf casusposities in te brengen.

Dat alles op voor de btw heilige grond. Ooit was het West-Indisch Huis namelijk onderwerp van de vraag of een restauratie/verbouwing voor de btw tot nieuw vastgoed leidt.



Spreker

Prof. dr. B.G. (Bart) van Zadelhoff is als belastingadviseur verbonden aan Lexence N.V. en Meijburg & Co. Hij richt zich in het bijzonder op de terreinen omzetbelasting (BTW) en overdrachtsbelasting.

Bart van Zadelhoff verzorgt regelmatig cursussen en publicaties over vastgoedfiscaliteiten. Daarnaast is hij raadsheer-plaatsvervanger aan het Gerechtshof te 's-Hertogenbosch. Bart van Zadelhoff is emeritus-hoogleraar belastingrecht aan de Rijksuniversiteit Groningen.

Programma

13:45 uur inloop

14:00 uur welkomstwoord

14:05 uur Deel 1

15:05 uur Pauze

15:25 uur Deel 2

16:25 uur afsluitende borrel

Locatie

West-Indisch Huis (<https://www.hetwestindischhuis.nl>)

Herenmarkt 99 Amsterdam

Het West-Indisch Huis bevindt zich op loopafstand van station Amsterdam Centraal.

Opleidingspunten

Deelname aan het seminar levert twee opleidingspunten op in het kader van de permanente opleiding voor de advocatuur (NOVA) en de notariële beroepsopleiding (KNB).

